



# GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

## HOTĂRÂRE nr. \_\_\_\_

din \_\_\_\_\_ 2023

Chișinău

### **Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și mijloace fixe municipiului Edineț**

-----

În temeiul art. 6 alin. (1) lit. a) și art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetatzarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările ulterioare, și al art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

**1.** Se transmite, cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului municipal Edineț, din proprietatea statului, administrarea Agenției Proprietății Publice (gestiunea Instituției Publice Agenția Servicii Publice), în proprietatea municipiului Edineț terenul cu suprafața de 0,1292 ha (număr cadastral 4101203073), amplasat în municipiul Edineț, strada Gheorghe Asachi, nr. 1.

**2.** Se transmit, cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului municipal Edineț, din proprietatea statului, administrarea Cancelariei de Stat (gestiunea Instituției Publice Agenția Servicii Publice), în proprietatea municipiului Edineț construcțiile menționate în anexa nr. 1, amplasate în municipiul Edineț, strada Gheorghe Asachi, nr. 1, precum și mijloacele fixe menționate în anexa nr. 2.

**3.** Cancelaria de Stat în comun cu Agenția Proprietății Publice, Instituția Publică Agenția Servicii Publice și Primarul municipiului Edineț vor institui comisia de transmitere și vor asigura, în termen de 30 de zile, transmiterea bunurilor menționate la punctele 1 și 2 în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 901/2015.

4. În anexa nr. 20 la Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu privire la aprobarea listelor bunurilor imobile proprietate publică a statului și la transmiterea unor bunuri imobile (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2005, nr. 129-131, art. 1072), cu modificările ulterioare, poziția 13 se exclude.

5. În anexa nr. 1 la Hotărârea Guvernului nr. 161/2019 cu privire la aprobarea listei terenurilor proprietate publică a statului din administrarea Agenției Proprietății Publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2019, nr. 108-110, art. 215), cu modificările ulterioare, poziția 1355 se exclude.

**Prim-ministru**

**DORIN RECEAN**

Anexa nr. 1  
la Hotărârea Guvernului nr. /2023

**LISTA**  
**construcțiilor care se transmit din proprietatea statului, administrarea**  
**Cancelariei de Stat (gestiunea Instituției Publice Agenția Servicii Publice),**  
**în proprietatea municipiului Edineț**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Denumirea bunului</b>	<b>Numărul cadastral</b>	<b>Suprafața, m<sup>2</sup></b>
1.	Construcție	410120307301	250,0
2.	Construcție accesorie	410120307302	32,8
3.	Construcție accesorie	410120307303	14,7
4.	Construcție accesorie	410120307304	8,6
5.	Construcție accesorie	410120307305	14,6
6.	Construcție accesorie	410120307306	128,6

**LISTA**  
**mijloacelor fixe care se transmit din proprietatea statului, administrarea**  
**Cancelariei de Stat (gestiunea Instituției Publice Agenția Servicii Publice),**  
**în proprietatea municipiului Edineț**

Nr. crt.	Denumirea mijlocului fix	Numărul de inventar	Unitatea de măsură	Cantitatea	Valoarea inițială/prețul, lei	Valoarea inițială totală/suma, lei
1	2	3	4	5	6	7
1.	Sistem de încălzire și gaze naturale/SEDP ED	0100131	buc.	1	132,975.90	132,975.90
2.	Climatizator TOSHIBA RAS 10 cu mont.	1217120	buc.	1	13,417.49	13,417.49
3.	Climatizator TOSHIBA RAS 10 cu mont.	1217130	buc.	1	13,417.49	13,417.49
4.	Climatizator TOSHIBA RAS 13 cu mont.	1217140	buc.	1	15,618.80	15,618.80
5.	Climatizator TOSHIBA RAS 13 cu mont.	1217150	buc.	1	15,618.81	15,618.81
6.	Masă pentru calculator C-6	1519300	buc.	1	1,620.83	1,620.83
7.	Masă pentru calculator C-6	1519310	buc.	1	1,620.84	1,620.84
8.	Masă pentru calculator C-6	1522310	buc.	1	1,645.71	1,645.71
9.	Set de mese C-12	1522320	buc.	1	2,872.17	2,872.17
10.	Masă pentru convorbiri C-19	1522330	buc.	1	3,292.33	3,292.33
11.	Dulap K-5	1522360	buc.	1	1,789.96	1,789.96
12.	Dulap K-5	1522370	buc.	1	1,789.96	1,789.96
13.	Dulap K-5	1522380	buc.	1	1,789.96	1,789.96
14.	Dulap	1522700	buc.	1	1,901.67	1,901.67
15.	Masă pentru calculator C-6	1524670	buc.	1	1,597.34	1,597.34
16.	Dulap cu sticlă K3	1524690	buc.	1	1,597.34	1,597.34
17.	Dulap cu sticlă K3	1524700	buc.	1	1,597.34	1,597.34
18.	Dulap cu sticlă K3	1524710	buc.	1	1,597.34	1,597.34
19.	Dulap cu sticlă K3	1524720	buc.	1	1,597.34	1,597.34
20.	Dulap cu sticlă K3	1524730	buc.	1	1,597.34	1,597.34

1	2	3	4	5	6	7
21.	Dulap cu sticlă K3	1524740	buc.	1	1,597.33	1,597.33
22.	Dulap pentru haine K5	1524750	buc.	1	1,736.20	1,736.20
23.	Dulap pentru haine K5	1524760	buc.	1	1,736.20	1,736.20
24.	Dulap pentru haine K5	1524770	buc.	1	1,736.20	1,736.20
25.	Dulap pentru haine K5	1524780	buc.	1	1,736.20	1,736.20
26.	Dulap pentru haine K5	1524790	buc.	1	1,736.20	1,736.20
27.	Dulap pentru haine K5	1524800	buc.	1	1,736.20	1,736.20
28.	Dulap pentru haine K5	1524810	buc.	1	1,736.20	1,736.20
29.	Dulap metalic	1535590	buc.	1	1,718.00	1,718.00
30.	Network case 18U	1535690	buc.	1	3,663.33	3,663.33
31.	Dulap metalic	1535760	buc.	1	1,718.00	1,718.00
32.	Dulap pentru documente K-3	1539900	buc.	1	1,432.50	1,432.50
33.	Dulap pentru haine K5	1539910	buc.	1	1,557.50	1,557.50
34.	Dulap pentru documente K-4	1539920	buc.	1	1,490.00	1,490.00
35.	Divan MANDY	1548600	buc.	1	3,841.67	3,841.67
36.	Raft	47000581	buc.	5	1,150.00	5,750.00
37.	Masă SET-TOP	4700076	buc.	1	541.66	541.66
38.	Climatizator CAMEX ANSOS 1212	160068 4	set	3	4,609.16	13,827.50
39.	Emițător alarmă sintetizat	34500171	buc.	1	1,290.33	1,290.33
40.	Dulap pentru cartotecă	45100162	buc.	10	232.50	2,325.00
41.	Dulap K-21	45100163	buc.	2	791.66	1,583.33
42.	Stelaj din metal	45400133	buc.	3	391.66	1,175.00
43.	Masă	46000004	buc.	2	525.00	1,050.00
44.	Masă-supliment	46000053	buc.	1	483.33	483.33
45.	Masă C-2	46000077	buc.	8	976.66	7,813.33
46.	Consolă	47000520	buc.	1	801.25	801.25
47.	Seif	475000 1	buc.	3	370.66	1,112.00
48.	Dulap metalic SM-2	475000 7	buc.	1	864.00	864.00
49.	Scaun pentru oficiu	48000018	buc.	6	238.17	1,429.03
50.	Fotoliu pentru operator	480015	buc.	1	735.00	735.00
51.	Contor MT 174 D2	12500031	buc.	1	2,269.56	2,269.56
<b>Total</b>				<b>84</b>	<b>264,398.29</b>	<b>291,178.01</b>

**Nota informativă la proiectul hotărârii de Guvern**  
**„Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile și mijloace fixe municipiului**  
**Edineț” (nr. unic 848/CS/ASP/2022)**

<b>1. Denumirea autorului și, după caz, a participanților la elaborarea proiectului</b>
Autorul proiectului este Cancelaria de Stat la solicitarea Primăriei municipiului Edineț.
<b>2. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului de act normativ și finalitățile urmărite</b>
<p>Proiectul hotărârii Guvernului este elaborat în virtutea competenței Guvernului de administrare a proprietății publice și în vederea asigurării Primăriei municipiului Edineț cu spațiu în vederea utilizării acestora pentru extinderea unor servicii locale.</p> <p>Inițial, subdiviziunea structurală pentru documentarea populației din cadrul CRIS Reg-stru (reorganizată în Instituția Publică „Agenția Servicii Publice”) își desfășura activitatea în incinta edificiului și utiliza în acest scop terenul aferent, amplasate în municipiul Edineț, str. Gheorghe Asachi, 1.</p> <p>Ca urmare a reorganizării ASP, subdiviziunea structurală a fost dislocată într-un alt bun imobil (în incinta Centrului multifuncțional din mun. Edineț). Astfel, din anul 2018, ASP nu mai utilizează clădirea menționată.</p> <p>În atare context, Primăria municipiului Edineț a solicitat transmiterea clădirii menționate și terenului aferent în proprietatea unității administrativ teritoriale.</p> <p>Prin Deciziile nr. 8/1-1 din 11.11.2022 și nr. 9/17 din 15.12.2022, Consiliul municipiului Edineț a acceptat transmiterea bunurilor imobile și mijloacelor fixe în proprietate publică municipală.</p>
<b>3. Descrierea gradului de compatibilitate pentru proiectele care au ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene</b>
Proiectul nu are ca scop armonizarea legislației naționale cu legislația Uniunii Europene.
<b>4. Principalele prevederi ale proiectului și evidențierea elementelor noi</b>
<p>Proiectul prevede:</p> <p>1) transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea statului, administrarea Agenției Proprietății Publice, gestiunea Instituției Publice „Agenția Servicii Publice”, în proprietatea municipiului Edineț, terenul cu suprafața de 0,1292 ha (număr cadastral 4101203073), amplasat în municipiul Edineț, str. Gheorghe Asachi, 1;</p> <p>2) transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea statului, administrarea Cancelariei de Stat, gestiunea Instituției Publice „Agenția Servicii Publice”, în proprietatea municipiului Edineț, construcția cu suprafața 250,0 m.p. (număr cadastral 410120307301), construcția accesorie cu suprafața 32,8 m.p. (număr cadastral 410120307302), construcția accesorie cu suprafața 14,7 m.p. (număr cadastral 410120307303), construcția accesorie cu suprafața 8,6 m.p. (număr cadastral 410120307304), construcția accesorie cu suprafața 14,6 m.p. (număr cadastral 410120307305), construcția accesorie cu suprafața 128,6 m.p. (număr cadastral 410120307306), amplasate în municipiul Edineț, str. Gheorghe Asachi, 1;</p> <p>3) transmiterea, cu titlu gratuit, din proprietatea statului, administrarea Cancelariei de Stat, gestiunea Instituției Publice „Agenția Servicii Publice a mijloacelor fixe, ce constituie bunuri încorporate și de utilitate;</p> <p>4) include dispoziția, prin care se instituie obligația comună a Cancelariei de Stat și Agenției Proprietății Publice, ASP și Primarului municipiul Edineț de a institui Comisia de transmitere și de a asigura transmiterea bunurilor imobile în termen de 30 de zile, în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.901/2015.</p>
<b>5. Fundamentarea economico-financiară</b>
Implementarea prevederilor proiectului nu necesită cheltuieli financiare.
<b>6. Modul de încorporare a actului în cadrul normativ în vigoare</b>
Proiectul de hotărâre a Guvernului se integrează organic în sistemul legislației. Astfel că, proiectul de act normativ este corelat și întocmit pe baza actelor normative de nivel superior,

și anume pe dispozițiile art.6 alin.(1) lit.a), art.14 alin.(1) lit.b) din Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținutarea proprietății publice și al art.8 alin.(2) din Legea nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale.

Adoptarea proiectului presupune modificarea:

- anexei nr.1 la Hotărârea Guvernului nr.151/2019 prin excluderea poziției 1355.
- anexei nr.20 la Hotărârea Guvernului nr.351/2005 prin excluderea poziției 13.

Aprobarea proiectului nu va implica intervenția legislativă (amendarea) ulterioară în alte acte normative.

## **7. Avizarea și consultarea publică a proiectului**

La data de 10 noiembrie 2022, ca urmare a ședinței Secretarilor generali ai ministerelor, proiectul a fost transmis spre avizare Ministerului Finanțelor, Ministerului Economiei, Ministerului Justiției, Centrului Național Anticorupție, Agenția Proprietăți Publice, I.P. „Agenția Servicii Publice”.

În vederea respectării prevederilor Legii nr.239/2008 privind transparența în procesul decizional, proiectul a fost plasat spre consultare publică pe paginile web:

-<https://cancelaria.gov.md/ro/apc/anunt-privind-initierea-elaborarii-deciziilor>.

-[https://particip.gov.md/ro/document/stages/\\*/9762](https://particip.gov.md/ro/document/stages/*/9762).

Obiecțiile și recomandările autorităților consultate au fost incluse în *Sinteza obiecțiilor și propunerilor*.

## **8. Constatările expertizei anticorupție**

Proiectul a fost transmis pentru efectuarea expertizei anticorupție, conform art.35 din Legea nr.100/2017.

Suplimentar, la etapa de avizare repetată, conform art. 34 alin. (1) din Legea nr. 100/2017, Centrul Național Anticorupție a prezentat obiecții la proiectul hotărârii și a constatat inter alia *lipsa prevederilor ce țin de stabilirea listei bunurilor imobile care se transmit de la balanța autorităților administrației publice centrale (Căminul de Stat) la balanța autorităților administrației publice locale (Consiliul municipal Edineț), în care necesită a fi indicate și bunurile imobile propuse transmiterii. Or, potrivit art.3 alin (2) din Legea nr.121/2007, administrarea proprietății publice se efectuează în conformitate cu principiile eficienței, legalității și transparenței și include ținerea evidenței patrimoniului public și asigurarea integrității și folosirii eficiente a acestuia.*

La acest aspect s-au prezentat argumente, prin care pct. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 351/2005, în partea aprobării listelor bunurilor imobile care se transmit de la balanța autorităților administrației publice centrale la balanța autorităților administrației publice locale și de la balanța autorităților administrației publice locale la balanța autorităților administrației publice centrale, conform anexelor nr.23-25 \*, intră în conflict cu principiile de bază ale administrației publice locale (în realizarea competențelor lor, autoritățile administrației publice locale dispun de autonomie) conținute în dispozițiile art.109 din Constituție și dezvoltate în Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.9 și art.16 Codul funciar, inclusiv cu prevederile Legii nr. 121/2007, Legii nr. 29/2018 și, în mod special cu prevederile art. 13 din Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, potrivit căruia *evidența proprietății publice a unităților administrativ-teritoriale se ține în contabilitate, în mod distinct, conform normelor metodologice elaborate de Ministerul Finanțelor.*

Respectiv, incompatibilitatea directă cu noile norme/antinomia în drept (conflictul între diferite norme juridice care sunt legate de același caz într-un mod logic incompatibil) a pct. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 351/2005 cu dispozițiile Legilor speciale, inclusiv perimarea dispoziției enunțate.

Pe cale de consecință, normele ierarhic superioare (art. 109 din Constituție și altele aplicabile, enumerate supra) implică anularea celorlalte norme conflictuale (pct. 1 din

Hotărârea Guvernului nr. 351/2005), care, prin urmare, își pierde legitimitatea și nu ar mai trebui considerate și/sau aplicate.

Adițional, în vederea asigurării securității juridice, s-a menționat faptul că, ulterior adoptării proiectului de hotărâre, se va aborda decizia privind abrogarea expresă a pct. 1 din Hotărârea Guvernului nr. 351/2005.

În cele din urmă, completarea proiectului cu o dispoziție care să prevadă amendarea Hotărârii Guvernului nr.351/2005, cu o anexă nouă, care să prevadă lista bunurilor imobile (conform anexei nr.1 din proiect) care se transmit de la balanța autorităților administrației publice centrale (Cancelaria de Stat) la balanța autorităților administrației publice locale (Consiliul municipal Edineț) nu s-a considerat ca fiind judicioasă.

#### **9. Constatările expertizei juridice**

Proiectul a fost supus expertizei juridice, conform art.37 din Legea nr.100/2017.

Proiectul hotărârii a fost revizuit potrivit recomandărilor de tehnică legislativă acceptate ale Ministerul Justiției.

#### **10. Constatările altor expertize**

Proiectul nu conține prevederi de reglementare a activității de întreprinzător în sensul Legii nr.235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător.

Respectiv, nu este necesară examinarea acestuia de către Grupul de lucru pentru reglementarea activității de întreprinzător.

De asemenea, proiectul nu cade sub incidența altor expertize necesare de a fi efectuate în condițiile Legii nr.100/2017 cu privire la actele normative.