



GUVERNUL REPUBLICII MOLDOVA

HOTĂRÎRE nr. _____

din _____

Chișinău

Cu privire la transmiterea unor bunuri imobile

În temeiul art. 2 lit. c) și art. 8 alin. (2) din Legea nr. 523-XIV din 16 iulie 1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1999, nr. 124-125, art. 611), cu modificările și completările ulterioare, art. 6 alin. (1) lit. a) și art. 14 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2007, nr. 90-93, art. 401), cu modificările și completările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se transmit, cu titlu gratuit, cu acordul Consiliului sățesc Cimișeni, raionul Criuleni, 8 blocuri locative din proprietatea publică a statului, aflată în gestiunea economică a S.A. „Becon-Basarbia” în proces de insolabilitate, raionul Criuleni, s. Cimișeni, în proprietatea publică a satului Cimișeni, conform anexei.

2. Agenția Proprietății Publice, în comun cu Consiliul sățesc Cimișeni, raionul Criuleni, va institui comisia de transmitere și va asigura, în termen de 60 de zile, transmiterea bunurilor imobile menționate în conformitate cu prevederile Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.901 din 31 decembrie 2015 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2016, nr.1, art. 2), cu modificările și completările ulterioare.

3. Agenția Relații Funciare și Cadastru, la cererea autorității administrației publice locale, va asigura înregistrarea dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile respective în modul stabilit de lege.

Prim-ministru

PAVEL FILIP

Anexă
la Hotărîrea Guvernului nr.
din 2016

LISTA
bunurilor imobile proprietate publică a statului, aflate în gestiunea economică
S.A. „Becon-Basarabia”, în proces de insolvență, care se transmit
în proprietatea publică a satului Cimișeni, raionul Criuleni

| Nr. crt. | Denumirea bunului imobil | Adresa poștală | Numărul cadastral | Anul dării în exploatare | Numărul de apartamente |
|-----------------|---------------------------------|---|--------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Casa de locuit nr.1 | s. Cimișeni, r-nul Criuleni, str. Ghiocelor | 3122102297.01 | 1977 | 12 |
| 2. | Casa de locuit nr.2 | s. Cimișeni, r-nul Criuleni, str. Ghiocelor | 3122102296.01 | 1977 | 12 |
| 3. | Casa de locuit nr.3 | s. Cimișeni, r-nul Criuleni, str. Ghiocelor | 3122102295.01 | 1977 | 10 |
| 4. | Casa de locuit nr.4 | s. Cimișeni, r-nul Criuleni, str. Ghiocelor | 3122102294.01 | 1977 | 14 |
| 5. | Casa de locuit nr.5 | s. Cimișeni, r-nul Criuleni, str. Ghiocelor | 3122102290.01 | 1977 | 14 |
| 6. | Casa de locuit nr.6 | s. Cimișeni, r-nul Criuleni, str. Ghiocelor | 3122102292.01 | 1980 | 8 |
| 7. | Casa de locuit nr.7 | s. Cimișeni, r-nul Criuleni, str. Ghiocelor | 3122102291.01 | 1982 | 8 |
| 8. | Casa de locuit nr.8 | s. Cimișeni, r-nul Criuleni, str. Ghiocelor | 3122102293.01 | 1982 | 8 |

**Notă informativă
la proiectul Hotărârii de Guvern
cu privire la transmiterea unor bunuri imobile**

Proiectul dat a fost elaborat în temeiul art. 6 alin. (1) lit. a) și art. 7 alin. (3) lit. i) din Legea nr. 121-XVI din 4 mai 2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice și în baza prevederilor pct.7, lit.h), alin.2) din Regulamentul privind organizarea și funcționarea Ministerului Economiei, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.690 din 13 noiembrie 2009. Proiectul are drept scop asigurarea excluderii bunurilor proprietate de stat din gestiunea economică a societăților pe acțiuni fondate în cadrul procesului de privatizare și gestionării eficiente a acestor bunuri imobile.

Potrivit legislației în vigoare, bunurile proprietate de stat aflate în gestiunea economică a societăților pe acțiuni fondate în procesul privatizării pot fi transmise în gestiunea întreprinderilor, instituțiilor de stat, în proprietatea publică a unităților administrativ – teritoriale, iar fondul locativ, de asemenea poate fi transmis, în gestiunea asociațiilor de locatari ai apartamentelor privatizate fondate de către locatari.

La momentul reorganizării întreprinderii intergospodărești de producere a cărnii de porcine din raionul Criuleni, s. Cimișeni în Societatea pe Acțiuni „Becon - Basarabia” (1997), fondul locativ (8 case de locuit), amplasate în s. Cimișeni, raionul Criuleni, cu valoarea estimativă – 470701,00 lei nu a fost inclus în capitalul social al întreprinderii, dar a fost transmis societății cu drept de gestiune economică și constituie proprietate de stat. Majoritatea apartamentelor din aceste case de locuit au fost privatizate de către locatari în temeiul prevederilor Legii privatizării fondului de locuințe nr.1324 din 10.03.1993, iar clădirile blocurilor locative sînt înregistrate în Registrul bunurilor imobile cu drept de proprietate publică a Republicii Moldova.

În prezent S.A. „Becon - Basarabia” este în proces de insolabilitate.

Ținînd cont de faptul că, una din sarcinile de bază a autorităților administrației publice locale este asigurarea exploatării eficiente a fondului locativ din teritoriu și luînd în considerare acordul Consiliului sătesc Cimișeni, de a prelua casele de locuit respective în proprietatea satului Cimișeni, exprimat prin Decizia nr.1-3 din 22.01.2015, Ministerul Economiei consideră oportună transmiterea obiectului în cauză în proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale a satului Cimișeni.

În contextul celor expuse, întru asigurarea integrității proprietății publice și gestionării eficiente a bunurilor de menire socială, Ministerul Economiei a elaborat proiectul hotărârii de Guvern „Cu privire la transmiterea unor imobile” care , în temeiul art. 38 din Legea nr. 317-XV din 18 iulie 2003 privind actele normative ale Guvernului și ale altor autorități ale administrației publice centrale și locale, se prezintă spre examinare și avizare.

Prezentul proiect de hotărâre este supus dezbaterilor publice, fiind plasat pe pagina web a ministerului www.mec.gov.md, la compartimentul „Transparența în procesul decizional”.

Implementarea proiectului dat nu implică cheltuieli financiare din contul mijloacelor bugetare.

**Viceprim-ministru,
ministrul economiei**


Octavian CALMÎC